

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров незавершенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1316 кв. м с кадастровым номером 11:05:0501008:31, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, п.г.т.Верхняя Максаковка, мкр.Развилка, 15, в части уменьшения минимального расстояния от дома до северной границы земельного участка с 3 м до 2,5 м

Перечень информационных материалов к проекту: Чертеж градостроительного плана с обозначением месторасположения незавершенного строительства жилого дома.

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

**Срок проведения общественных обсуждений по проекту
с 17 декабря 2018 года по 16 января 2019 года.**

**Место проведения экспозиции проекта
фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:
г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22.**

**Дата открытия экспозиции проекта:
25 декабря 2018 года в 16 часов 00 минут.**

**Срок проведения экспозиции проекта
с 25 декабря 2018 года по 8 января 2019 года.
(в период с 30 декабря 2018 года по 8 января 2019 года
экспозиция не проводится в связи с выходными и праздничными днями).**

**Посещение экспозиции возможно
по вторникам с 16-00 до 16-45, по четвергам с 09-00 до 10-00.**

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **25 декабря 2018 года по 8 января 2019 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров незавершенного строительства индивидуального жилого дома в п.г.т.В.Максаковка, мкр.Развилка, 15) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00. 1 января и 8 января 2019 года — неприемные дни в связи с выходными и праздничными днями.

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. В период с 30 декабря 2018 года по 8 января 2019 года экспозиция не проводится в связи с выходными и праздничными днями.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров незавершенного строительства индивидуального жилого дома в п.г.т.В.Максаковка, мкр.Развилка, 15).

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар



Н.С. Хозяинова